

BASIN AÇIKLAMASI

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF), hisseleri kısmen veya tamamen devir alınan 20 bankaya ait varlıkların çözümlenmesiyle ilgili satış stratejisini belirlemiştir.

TMSF hisseleri kendisine intikal eden bankaların çözümlenmesinde en yüksek değeri elde edebilmek amacıyla, Sümerbank'ta "bankanın yeniden yapılandırılarak satışı", Demirbank'ın HSBC'ye satışında "blok satış" gibi çeşitli satış yöntemleri kullanmıştır . "Fon bankalarının yeniden yapılandırılması" adı verilen bu sürecin bir diğer önemli bölümü ise, ağırlıklı olarak ticari kredilerden oluşan banka varlıklarının biraraya toplanmasıdır. Bu nedenle, TMSF'nin biraraya topladığı bu varlıkların tekrar ekonomiye kazandırılması amacına yönelik stratejiler geliştirerek yeni bir süreç başlatma ihtiyacı doğmuştur. TMSF, "yeniden yapılandırma süreci"nde varlıkların satışından elde edeceği gelirle vergi ödeyenlerin üzerindeki yükü hafifleteceği gibi kredilerin ve satılabilecek teminatların ikinci piyasalarda işlem görmesini teşvik ederek ülke ekonomisine katkıda bulunmayı amaçlamaktadır .

Banka sorunlu aktiflerinin satışı yöntemini uygulayarak bankacılık sektörünün yeniden yapılandırılmasında başarılı olan Güney Amerika, Asya, Avrupa, Kanada'da TMSF gibi kamu kuruluşları, Amerika'da RTC ve Kore'de KAMCO gibi aktif yönetim şirketleri bulunmaktadır .

TMSF'nin alacaklara ilişkin satış stratejisinde her bir satış süreci beş aşamadan oluşmaktadır: İhale şartnamesi ve takvimin yayınlanması, satış bildirgesi ve dosya bilgilerine erişim, inceleme prosedürlerine uygun veri odasının hazırlanması, standart teklif değerlendirme prosedürleri ve ihale süreci sonuçlarının kamuya açıklanması .

TMSF, devraldığı varlıkların değerini korumak için gerekli önlemler alarak ve mevcut tüm kaynakları kullanarak, alacakların tahsilatına hız vermiş ve borçlular karşısındaki durumunu koruyabilmek amacıyla ilave teminatlar ve kefaletler tesis etmiştir. TMSF hukukçuları ve kredi uzmanlarından oluşan ekipler İstanbul, İzmir ve Ankara'da sayısı 120 bini bulan kredi ve hukuk dosyalarını inceleyerek, devir alınan dosyaların bilgi kalitesi ve tahsilatını arttırmak amacıyla mali ve hukuki durumlarını gösterir kapsamlı veritabanları meydana getirmişlerdir.

Potansiyel yatırımcılar, ihale katılım kesin şartlarını yerine getirmek koşuluyla, satış bilgilerine, veri dosyalarına ve satış paketlerini inceleyip değerlendirebilecekleri veri odalarına erişim hakkını elde edeceklerdir. Aktiflerin özelliklerine göre değişik satış grupları düzenlenecektir.

TMSF konuyla ilgili ayrıntılı bilgileri www.bddk.org.tr sitesinde, ilgili zaman sürecini de içerecek şekilde yayınlayacaktır.

TMSF devir alınan varlıklardan en yüksek değeri elde etmek amacıyla şeffaflık, hesap verilebilirlik, dürüstlük ve rekabet şartlarına uygunluk ilkelerine bağlı satış stratejisinin önemini esas almaya özen göstermektedir.

Kamuoyuna duyurulur.

EK: [TMSF Alacak Satış Stratejisi](#)